

Prisliste

29.01.2020



Leilighetsnr.	Antall soverom	Parkering	Privat uteareal	Privat takparsell	BRA	P-Rom	Innskudd	Fellesgjeld	Total kjøpesum
L101	2	System	3,0+4,0		70,0	70,0			SOLGT
L102	2	System	2,5+4,0		64,0	64,0	2 095 000	1 895 000	3 990 000
L103	2	System	2,5+5,0	Ja	64,5	64,5			SOLGT
L104	1	System	2,5+5,0	Ja	55,0	55,0			SOLGT
L105	2	System	4,0+3,0		71,0	65,5	2 545 000	2 045 000	4 590 000
L106	2	System	4,0+3,0		72,5	65,5	2 365 000	2 125 000	4 490 000
L107	2	System	4,0+4,0		72,5	71,0	2 445 000	2 145 000	4 590 000
L108	2	System	5,5+21,0+5,0	Ja	85,0	80,0			SOLGT
L109	1	-	3,5		44,5	44,5			SOLGT
L110	1	-	3,5		62,0	55,0			SOLGT
L201	2	System	8,0+3,0		70,0	70,0			SOLGT
L202	2	System	4,5+4,0		57,5	54,5			SOLGT
L203	2	System	4,5+4,0		57,5	54,5			SOLGT
L204	1	System	4,0+5,0	Ja	55,0	55,0			SOLGT
L205	2	System	4,5+5,0		72,5	67,5			SOLGT
L206	2	System	4,0+5,0	Ja	64,0	59,5			SOLGT
L207	2	System	6,0+5,0	Ja	64,0	64,0			SOLGT
L208	2	System	9,0+6,0+5,0	Ja	90,0	84,5			SOLGT
L209	2	System	4,5+7,0		83,5	80,0			SOLGT
L210	1	-	3,0		38,5	38,5			SOLGT
L211	1	-	3,0		62,0	55,0			SOLGT
L301	2	Kjeller gulv	4,0+1,0+8,0		70,0	70,0			SOLGT
L302	2	System	4,5+4,0		57,0	52,5	2 745 000	1 945 000	4 690 000
L303	2	System	4,5+4,0		56,5	52,5			SOLGT
L304	2	Kjeller gulv	4,5+9,0		88,5	87,5	3 650 000	3 050 000	6 700 000
L305	2	Kjeller gulv	4,5+4,0		72,5	67,5			SOLGT
L306	2	Kjeller gulv	4,0+5,0	Ja	64,0	59,5			SOLGT
L307	2	Kjeller gulv	6,5+5,0	Ja	64,0	64,0			SOLGT
L308	2	Kjeller gulv	9,0+4,0		82,0	82,0			SOLGT
L309	1	-	5,5+5,0	Ja	55,0	55,0			SOLGT
L310	2	Kjeller gulv	9,5+4,5		83,5	80,0			SOLGT
L311	1	-	3,0		38,5	38,5			SOLGT
L312	1	-	3,0		40,5	40,5			SOLGT
L313	3	Kjeller gulv	2,5+7,5		110,0	101,5			SOLGT
L401	2	Kjeller gulv	4,0+1,0+8,0		70,0	70,0			SOLGT
L402	2	Kjeller gulv	4,5+4,0		58,5	54,5			SOLGT
L403	2	Kjeller gulv	4,5+4,0		57,5	54,5			SOLGT
L404	2	Kjeller gulv	9,0+4,5		88,5	87,5	3 900 000	3 250 000	7 150 000
L405	2	Kjeller gulv	4,5+4,0		72,5	67,5			SOLGT
L406	2	Kjeller gulv	4,0+5,0	Ja	64,0	59,5			SOLGT
L407	2	Kjeller gulv	6,5+5,0	Ja	63,5	63,5			SOLGT
L408	2	Kjeller gulv	9,0+4,0		96,0	96,0			SOLGT
L409	2	Kjeller gulv	4,5+17,5		97,0	97,0			SOLGT
L410	2	Kjeller gulv	4,5+9,5		82,5	79,0			SOLGT
L411	1	-	3,0		38,5	38,5			SOLGT
L412	2	Kjeller gulv	3,0+31,5		123,5	120,0			SOLGT
L501	3	Kjeller gulv	35,5+9,0		126,0	120,0	7 000 000	6 200 000	13 200 000
L502	2/3	Kjeller gulv	21,0+4,5		111,0	104,5	6 250 000	5 250 000	11 500 000
L503	2	Kjeller gulv	23,0		79,0	74,5			SOLGT
L504	3	Kjeller gulv	48,0		124,5	121,5			SOLGT
L505	3	Kjeller gulv	4,5+6,5+18,0+78,5		174,0	145,5	8 995 000	7 995 000	16 990 000

Oversikt over felleskostnader m.m. finner du på baksiden.

Stipulerte utgifter

Leilighetsnr.	Fellesgjeld ved foreslåtte innskudd	Felleskostnad pr. mnd eks. finans	Rentekostnad pr. mnd	Sum felleskostnader pr- mnd	Avdrag pr. mnd etter 15 år
L101					
L102	1 895 000	2 965	3 158	6 124	4 899
L103					
L104					
L105	2 045 000	3 114	3 408	6 522	5 287
L106	2 125 000	3 125	3 542	6 666	5 494
L107	2 145 000	3 125	3 575	6 700	5 546
L108					
L109					
L110					
L201					
L202					
L203					
L204					
L205					
L206					
L207					
L208					
L209					
L210					
L211					
L301					
L302	1 945 000	2 817	3 242	6 058	5 029
L303					
L304	3 050 000	3 486	5 083	8 569	7 886
L305					
L306					
L307					
L308					
L309					
L310					
L311					
L312					
L313					
L401					
L402					
L403					
L404	3 250 000	3 486	5 417	8 902	8 403
L405					
L406					
L407					
L408					
L409					
L410					
L411					
L412					
L501	6 200 000	4 261	10 333	14 594	16 030
L502	5 250 000	3 932	8 750	12 682	13 574
L503					
L504					
L505	7 995 000	5 015	13 325	18 340	20 671

Fellesgjelden vil bli opprettet som et annuitetslån med 40 års nedbetalingstid. De første 15 årene er avdragsfrie. Ved kolonne rentekostnader og avdrag pr. måned etter 15 år er det benyttet rentevilkår nom. 2 % pt. Rentekostnaden vil kunne endre seg ved endringer i pengemarkedet. Ved full nedbetaling av fellesgjeld vil fellesutgifter kun bestå av driftskostnader.